

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowanie kominów, wymiana elementów więźby dachowej i uzupełnienie pokrycia dachowego
ADRES INWESTYCJI : Okrzeszyn 14, 58-420 Lubawka
INWESTOR : Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce
ADRES INWESTORA : ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Kosal, insp. ds. budowlanych
DATA OPRACOWANIA : 16.05.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.05.2019

Data zatwierdzenia

Uwagi do kalkulacji kosztorysowej wartości robót
(na podstawie ekspertyzy technicznej - autor mgr inż. Tomasz Magiera)

Zakres robót obejmuje:

- demontaż obróbek blacharskich wokół kominów,
- rozebranie kominów do poziomu wskazanego w ekspertyzie,
- murowanie kominów z cegły zwykłej i otynkowanie,
- wykonanie drzwiczek wyciorowych w przewodach dymowych nr 2, 3, 7,
- wykonanie obróbek blacharskich wokół kominów,
- rozebranie pokrycia dachu z dachówki ceramicznej w miejscach wymiany elementów więźby,
- wymianę uszkodzonych elementów konstrukcji więźby dachowej,
- uzupełnienie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej układanej w koronkę podwójnie w miejscach wymiany elementów więźby, wokół kominów i w miejscach ubytków dachówek na obu połaciach,
- uzupełnienie gąsiorów.

Elementy konstrukcji uszkodzone przez ogień przewidziane są do wymiany, należy wykonać z tarcicy nasyczonej środkami ogniochronnymi i grzybobójczymi, z drewna klasy C30.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------------------------------|--|----------------|---------|--------|
| 1 | | Przebudowanie kominów | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m | szt. | | |
| d.1 | 0419-02 | 2+1 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 2 | KNR-W 4-01 | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.1 | 0545-08 | kominy (4*0,63+4*0,93*0,707+2*1,30)*0,30 | m ² | 2,325 | |
| | | | | RAZEM | 2,325 |
| 3 | KNR-W 4-01 | Rozebranie kominów wolnostojących | m ³ | | |
| d.1 | 0349-01 | 0,78*0,48*3,40+0,86*1,15*3,40+0,78*0,48*3,40 | m ³ | 5,909 | |
| | | | | RAZEM | 5,909 |
| 4 | KNR-W 2-02 | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 | m ³ | | |
| d.1 | 0128-01 | cegły - z cegły zwykłej poz.3 | m ³ | 5,909 | |
| | | | | RAZEM | 5,909 |
| 5 | KNR-W 2-02 | Wykonanie korony komina - z cegły klinkierowej | m ³ | | |
| d.1 | 0128-01 | (2*0,83*0,53+0,91*1,20)*0,15 | m ³ | 0,296 | |
| | | | | RAZEM | 0,296 |
| 6 | KNR-W 4-01 | Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem | m ² | | |
| d.1 | 0735-02 | płaskim (4*0,78+4*0,48+0,86+1,15)*3,40 | m ² | 23,970 | |
| | | | | RAZEM | 23,970 |
| 7 | KNR-W 2-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocyn- | m ² | | |
| d.1 | 0514-02 | kowanej kominy (4*0,63+4*0,93*0,707+2*1,30)*0,30 | m ² | 2,325 | |
| | | | | RAZEM | 2,325 |
| 8 | KNR-W 2-02 | Drzwiczki wyciorowe w przewodach dymowych nr2, 3, 7 | szt. | | |
| d.1 | 1215-01 | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 9 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość | m ³ | | |
| d.1 | 0109-09 | 15 km | m ³ | 12,223 | |
| | 0109-10 | poz.3+315,700*0,02 | m ³ | | |
| | | | | RAZEM | 12,223 |
| 10 | | Opłata za składowanie gruzu | m ³ | | |
| d.1 | kalk. własna | poz.9 | m ³ | 12,223 | |
| | | | | RAZEM | 12,223 |
| 2 | | Wymiana elementów więźby | | | |
| 11 | KNR-W 4-01 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi (16x16 cm) | szt. | | |
| d.2 | 0416-01 | 16 | szt. | 16,000 | |
| | | | | RAZEM | 16,000 |
| 12 | KNR-W 4-01 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 2 | m | | |
| d.2 | 0416-02 | krokwie do wymiany, 4 pary krokwi do wzmocnienia w kalenicy (16x16 cm) | m | 49,000 | |
| | | 2*8,50+4*2*4,00 | | RAZEM | 49,000 |
| 13 | KNR-W 4-01 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wymiany (16x16 cm) | m | | |
| d.2 | 0416-02 | 4*1,80 | m | 7,200 | |
| | | | | RAZEM | 7,200 |
| 3 | | Uzupełnienie pokrycia dachowego | | | |
| 14 | KNR-W 4-01 | Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie | m | | |
| d.3 | 0441-09 | 5,0 | m | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 15 | KNR-W 4-01 | Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łat ponad 16 cm | m ² | | |
| d.3 | 0419-04 | 3*5,0+10,0 | m ² | 25,000 | |
| | | | | RAZEM | 25,000 |
| 16 | KNR-W 4-01 | Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpówki | m ² | | |
| d.3 | 0502-02 z. | podwójnie w koronkę - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m ² - nachylenie 85-120 % | m ² | 35,000 | |
| | sz.2.3. 9909-02/4 z.sz.2.4. 9910-03/4 | 35,0 | | RAZEM | 35,000 |
| | | | | RAZEM | 35,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|--|------|---------|--------|
| 17 d.3 | KNR-W 4-01 0501-06 z. sz.2.3. 9909- 01/4 z.sz.2. 4. 9910-03/4 | Uzupełnienie gąsiorów ceramicznych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - nachylenie 85-120 % | m | | |
| | | 10 | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |